



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 апреля 2024 г.

№ 52909

**О прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком и его дальнейшем использовании**

В соответствии со ст. 39.9, 45, 53 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 15 мая 2012 г. № 199-ПП «Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг Департаментом городского имущества города Москвы», от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», обращением Государственного бюджетного учреждения дополнительного образования города Москвы спортивной школы олимпийского резерва «Московская академия парусного и гребных видов спорта» Департамента спорта города Москвы (далее – ГБУ ДО «Московская академия парусного и гребных видов спорта») от 04 апреля 2024 г. № 33-5-35336/24-(0)-0:

1. Прекратить право постоянного (бессрочного) пользования ГБУ ДО «Московская академия парусного и гребных видов спорта» (ОГРН 1035005501190) земельным участком, относящимся к категории земель особо охраняемых территорий и объектов, с кадастровым номером 50:12:0080101:47, площадью 32 000 кв. м, по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, 400 м западнее д. Новоалександрово (запись в ЕГРН от 04 апреля 2008 г.

№ 50-50-12/073/2007-327).

2. Предоставить в постоянное (бессрочное) пользование Государственному бюджетному учреждению города Москвы «Спортивный комплекс «Мегаспорт» Департамента спорта города Москвы (ОГРН 1067746506948), имеющему на праве оперативного управления следующие объекты недвижимости:

- нежилое здание с кадастровым номером 50:12:0000000:336, площадью 501,7 кв. м, по адресу: Московская область, Мытищинский район, Хлебниковский лесопарк, 1-2 квартал, вл. 1, стр. 13 (запись в ЕГРН от 04 марта 2024 г. № 50:12:0000000:336-50/133/2024-3);

- нежилое здание с кадастровым номером 50:12:0000000:321, площадью 433,9 кв. м, по адресу: Московская область, Мытищинский район, Хлебниковский лесопарк, 1-2 квартал, вл. 1, стр. 16 (запись в ЕГРН от 04 марта 2024 г. № 50:12:0000000:321-50/133/2024-3);

- нежилое здание с кадастровым номером 50:12:0000000:348, площадью 12,5 кв. м, по адресу: Московская область, Мытищинский район, Хлебниковский лесопарк, 1-2 квартал, вл. 1, стр. 23 (запись в ЕГРН от 04 марта 2024 г. № 50:12:0000000:348-50/133/2024-3);

- нежилое здание с кадастровым номером 50:12:0000000:326, площадью 21,2 кв. м, по адресу: Московская область, Мытищинский район, Хлебниковский лесопарк, 1-2 квартал, вл. 1, стр. 20 (запись в ЕГРН от 04 марта 2024 г. № 50:12:0000000:326-50/133/2024-3);

- нежилое здание с кадастровым номером 50:12:0000000:350, площадью 9,1 кв. м, по адресу: Московская обл, Мытищинский район, Хлебниковский лесопарк, 1-2 квартал, вл. 1, стр. 2 (запись в ЕГРН от 04 марта 2024 г. № 50:12:0000000:350-50/133/2024-3);

- нежилое здание с кадастровым номером 50:12:0000000:332, площадью 15 кв. м, по адресу: Московская обл, Мытищинский район, Хлебниковский лесопарк, 1-2 квартал, вл. 1, стр. 21 (запись в ЕГРН от 04 марта 2024 г. № 50:12:0000000:332-50/133/2024-3);

- нежилое здание с кадастровым номером 50:12:0000000:322,

площадью 11,4 кв. м, по адресу: Московская область, Мытищинский район, Хлебниковский лесопарк, 1-2 квартал, вл. 1, стр. 7 (запись в ЕГРН от 04 марта 2024 г. № 50:12:0000000:322-50/133/2024-3);

- нежилое здание с кадастровым номером 50:12:0000000:343, площадью 398,3 кв. м, по адресу: Московская область, Мытищинский район, д. Хлебниково, вл. 1, корп. 1 (запись в ЕГРН от 04 марта 2024 г. № 50:12:0000000:343-50/133/2024-3);

- нежилое здание с кадастровым номером 50:12:0000000:330, площадью 252 кв. м, по адресу: Московская область, Мытищинский район, Хлебниковский лесопарк, 1-2 квартал, вл. 1, стр. 15 (запись в ЕГРН от 04 марта 2024 г. № 50:12:0000000:330-50/133/2024-3);

- нежилое здание с кадастровым номером 50:12:0000000:318, площадью 80,2 кв. м, по адресу: Московская обл, Мытищинский район, Хлебниковский лесопарк, 1-2 квартал, вл. 1, стр. 11 (запись в ЕГРН от 04 марта 2024 г. № 50:12:0000000:318-50/133/2024-4);

- нежилое здание с кадастровым номером 50:12:0000000:55785, площадью 73,4 кв. м, по адресу: Московская обл, Мытищинский район, Хлебниковский лесопарк, 1-2 квартал, вл. 1, стр. 17 (запись в ЕГРН от 04 марта 2024 г. № 50:12:0000000:55785-50/133/2024-5);

- нежилое здание с кадастровым номером 50:12:0000000:358, площадью 638,1 кв. м, по адресу: Московская область, Мытищинский район, Хлебниковский лесопарк, 1-2 квартал, вл. 1, стр. 1 (запись в ЕГРН от 04 марта 2024 г. № 50:12:0000000:358-50/133/2024-3);

- нежилое здание с кадастровым номером 50:12:0000000:51912, площадью 3 720,8 кв. м, по адресу: Московская область, Мытищинский район, Хлебниковский лесопарк, 1-2 квартал, вл. 1, стр. 12 (запись в ЕГРН от 04 марта 2024 г. № 50:12:0000000:51912-50/133/2024-5), земельный участок (п. 1) в границах согласно выписке из ЕГРН, полученной в электронном виде, для целей эксплуатации земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием.

3. Установить, что земельный участок (п. 1) предоставляется без

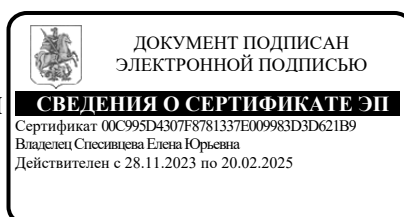
права возведения капитальных зданий и сооружений.

4. Установить ограничения и обременения по использованию земельного участка (п. 1): землепользователь обязан обеспечить возможность проведения эксплуатационными службами аварийно-восстановительных работ, работ по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций, ремонта, обслуживания и реконструкции расположенных на земельном участке подземных коммуникаций и сооружений, доступ на участок для этого специалистов соответствующих эксплуатирующих и других специализированных организаций, строительной и специальной техники, а также получать согласование этих организаций для проведения на данном земельном участке земляных и строительных работ в технических (охранных) зонах указанных подземных коммуникаций и сооружений.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав Департамента в срок не позднее 5 рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для государственной регистрации прекращения права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок (п. 1) с последующей регистрацией права постоянного (бессрочного) пользования (п. 2).

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель  
руководителя  
Департамента городского  
имущества города Москвы**



**Е.Ю. Спесивцева**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Первый заместитель руководителя


Подписант:

Спесивцева Елена Юрьевна

Дата и время подписания документа:

17.04.2024 12:01:48

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>
Сертификат:	c995d4307f8781337e009983d3d621b9
Владелец:	<b>ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
Действителен:	с 28.11.2023 по 20.02.2025
<b>ПРОВЕРКА:</b>	ЭП подтверждена